Bogotá, D. C., 5 de Diciembre de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
Ciudad.

CERTIFICACIÓN DE APORTE RECONOCIMIENTO AL USO DEL PREDIO

Yo, HUMBERTO SAVINO LLOREDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.236.567 de Bogotá, en mi calidad de REVISOR FISCAL de la **FUNDACIÓN PARA LA ASISTENCIA DE LA NIÑEZ ABANDONADA - FANA,** identificada con NIT No. 860.032.186-9, manifiesto que la **FUNDACIÓN,** ha destinado las siguientes áreas para el funcionamiento del jardín infantil co-financiado FANA:

12 salones, 7 baños y 1 sala de profesores: 631.44 m^2
1 cocina: 89.75 m^2
1 comedor: 210 m^2
3 oficina: 53.2 m^2
Zona verde y áreas comunes: 2.511 m^2
TOTAL: 3.495 m^2

El valor promedio del metro cuadrado según el avaluó catastral es de $1.770.309, teniendo en cuenta que el valor del arrendamiento comercial estaría alrededor del 1% del avaluó, por lo tanto se debe considerar que el valor de arrendamiento mensual de dichas instalaciones es de aproximadamente $61.872.303.oo.

Para el caso del convenio No 8421 de 2025 firmado con la SDIS y según la estructura de costos, la Fundación para la Asistencia de la Niñez Abandonada dispone como valor de uso de dichas instalaciones para el periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025, diez millones doscientos cuarenta y cinco mil novecientos pesos ($10.245.900)



_____
HUMBERTO SAVINO LLOREDA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No 5983-T

CUENTA	DESCRIPCION	ULT. MOV.	SALDO ANTERIOR	DEBITOS	CREDITOS	NUEVO SALDO
1	ACTIVO	20241231	4796,498,477.13	0.00	0.00	4796,498,477.13
15	PROPIEDAD PLANTA Y E	20241231	4796,498,477.13	0.00	0.00	4796,498,477.13
15 04	TERRENOS	20231030	1108,056,647.00	0.00	0.00	1108,056,647.00
15 04 05	URBANOS	20231030	1108,056,647.00	0.00	0.00	1108,056,647.00
15 04 05 11	LOTE SUBA I	20211231	39,191,164.00	0.00	0.00	39,191,164.00
15 04 05 12	LOTE SUBA II	20211231	103,225,483.00	0.00	0.00	103,225,483.00
15 04 05 14	TERR CASA CR 17 66/2	20230530	370,200,000.00	0.00	0.00	370,200,000.00
15 04 05 15	LOTES SOACHA HOGAR	20231030	595,440,000.00	0.00	0.00	595,440,000.00
15 16	CONSTRUCCIONES Y EDI	20241231	3688,441,830.13	0.00	0.00	3688,441,830.13
15 16 05	EDIFICIOS	20241231	3688,441,830.13	0.00	0.00	3688,441,830.13
15 16 05 01	EDIFICIO SUBA	20211231	5011,574,432.00	0.00	0.00	5011,574,432.00
15 16 05 02	SEDE CTRO SERV. BIEN	20231231	2407,023,248.00	0.00	0.00	2407,023,248.00
15 16 05 90	DEPRECIACION EDIF SU	20241231	3451,245,210.80-	0.00	0.00	3451,245,210.80-
15 16 05 91	DEPRECIACION SEDE CT	20241231	278,910,639.07-	0.00	0.00	278,910,639.07-
15 16 06	CASAS	20240331	0.00	0.00	0.00	0.00
15 16 06 01	CASA SUBA LOTE II	20211231	194,871,175.00	0.00	0.00	194,871,175.00
15 16 06 99	DEPRECIACION ACUMULA	20240331	194,871,175.00-	0.00	0.00	194,871,175.00-
00 0000	T O T A L E S ===>	00000000	4796,498,477.13	0.00	0.00	4796,498,477.13